

Персонал, занятый эксплуатацией и техническим обслуживанием теплового пункта, должен иметь соответствующую квалификацию.

Помещение, где установлены приборы КИП и средства автоматизации, должно быть закрыто дверью, обшитой металлом и взято на охранную сигнализацию.

ИТП оснащается необходимыми знаками безопасности по ГОСТ 12.4.026-76*.

Сроки и объемы проведения планово-предупредительных ремонтов оборудования ИТП.

Ремонт теплового пункта подразделяется на:

- текущий ремонт, к которому относятся работы по систематическому и своевременному предохранению отдельных элементов оборудования и конструкций от преждевременного износа путем проведения профилактических мероприятий и устранения мелких неисправностей повреждений
- капитальный ремонт, в процессе которого восстанавливается изношенное оборудование и конструкции или они заменяются новыми, имеющими более высокие технологические характеристики улучшающими эксплуатационные качества теплового пункта .

Текущий ремонт производится по графику в течении года, капитальный, как правило, в межотопительный период.

Структура и продолжительность ремонтных циклов для оборудования теплового пункта приведены в таблице 1.

Работы, проводимые при текущем и капитальном ремонтах, перечислены в таблице 2.

При организации и планировании ремонтов следует руководствоваться Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (Министерство энергетики Российской Федерации, 24.03.2003 г.),

Типовой инструкцией по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения (Госстрой, 13.12.2000 г.), положением о системе планово-предупредительных ремонтов основного оборудования коммунальных теплоэнергетических предприятий (Минжилкомхоз РСФСР 06.04.1982 г.)

Таблица №1. Структура и продолжительность ремонтных циклов для оборудования теплового пункта

№ п/п	Оборудование и структура ремонтного цикла	Продолжительность циклов	
		Между текущими ремонтами, мес.	Ремонтного цикла, лет
1	Фильтры: К-О-Т-О-Т-О-Т-О-Т-О-Т-О- -Т-О-Т-О-Т-О-Т-О-Т-О-К	12	15
2	Запорная арматура, обратныеклапаны, предохранительные клапаны: К-О-Т-О-Т-О-Т-О-Т-О-Т-О-К	12	6

ПРИМЕЧАНИЕ:
"К"-капитальный ремонт; "Т"-текущий ремонт; "О"-межремонтное обслуживание.

Согласовано:			
Инов. № подл.	Взам. инв. №		
	Подпись и дата		

						03-04-И1-17-ТМ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		