

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
Выполнение ремонтных работ
по отделке кабинета в офисном комплексе

1. Место выполнения работ – Санкт-Петербург

2. Вид работ:

- установка натяжного потолка (матовый) — 29,54 м²
- укладка плитки (размер: 45х45 см) 29,54 м²
- отделка стен деревянными панелями (h=1000мм) — 16,26 м²
- оклейка стен обоями (h=2000мм)— 32,52 м²
- установка ламелей с внешней стороны стены — размеры в модели 250х50 мм, высота 3000мм

Монтируемые осветительные приборы:

- люстры — 2 шт.
- бра — 6 шт.
- трековые светильники для ламелей — 19 шт.

3. Требования к персоналу.

3.1. Привлечение достаточного количества штатного или привлекаемого на договорной основе ремонтного персонала с необходимой квалификацией (5-6 разряд), медицинской книжкой и практическим опытом не менее 1 года для производства работ.

3.2 Гражданство - РФ

4. Требования к компании

4.1 Юридическое лицо, без процедуры банкротства, опыт подтверждается портфолио и отзывами

5. Материально-технические ресурсы для проведения работ.

5.1 Поставка материалов и оборудования согласно разделительной ведомости поставки между Заказчиком и Подрядчиком.

5.2 Наличие и достаточность свободных технических ресурсов для выполнения работ по предмету закупки. Необходимое количество вспомогательных и расходных материалов, кабелей, смесей и т.п.

5.3 Наличие полного комплекса средств индивидуальной защиты на каждого работника в соответствии с типовыми отраслевыми нормами выдачи СИЗ:

- спецодежда
- средства защиты органов дыхания (противогаз, респиратор, маска), глаз (очки), рук (перчатки), органов слуха (наушники в случае превышения уровня шума более 80 дБ(А).

5.4 Персонал, выполняющий опасные работы должен быть дополнительно обеспечен соответствующими СИЗ, например, но, не ограничиваясь следующим:

- лицевой щиток при работах со шлифовальным, отрезным и заточным инструментом;
- средства защиты органов дыхания при работе с опасными веществами;
- средства защиты от падения при работе на высоте;

6. Сроки выполнения работ

6.1 Срок выполнения работ 30.10.2019 г. – 31.11.2019 г.

В зависимости от производственной необходимости даты начала и окончания работ могут измениться.

7. Общие требования для выполнения работ.

7.1 Положительный опыт работ по предмету закупки не менее 1 года или 1 исполненный договор

7.2 Ремонтные работы выполнять в полном объеме, согласно дефектным ведомостям и графику выполнения ремонтных работ, согласованным с заказчиком и в соответствии с Техническим заданием.

7.3 Предоставить гарантии качества выполненных работ не менее 24 месяцев, с момента подписания акта о приемке выполненных работ

7.4 Готовность прибытия на предприятие для ремонтных работ в течение 3-х календарных дней с момента официального вызова представителя.

7.5 Работы выполнять в условиях действующего производства с учетом требований охраны труда, техники безопасности, противопожарной безопасности, охраны окружающей среды.

8. Требования к расчету стоимости лота.

8.1 В цену должны входить все расходы: мобилизация оборудования до места проведения работ и обратно, проезд, проживание и расходы персонала на пребывание согласно графику проведения работ, эксплуатация оборудования, оплата труда персонала, командировочные расходы, прибыль и накладные расходы.

8.2 Стоимость работ по договору не подлежит увеличению в случае привлечения Подрядчиком дополнительного количества персонала, т.к. в расчёте цены Заказчика учтены и подтверждены все требуемые затраты, для проведения заявленного объёма работ в указанные сроки.

8.3 Подрядчик несёт риски неверной оценки объёма работ и за свой счёт должен устранять все неисправности, обнаруженные в процессе ремонта.

9. Требования о страховании от несчастных случаев.

9.1 Заключать на период выполнения работ договоры добровольного страхования от несчастных случаев работников со страховой суммой не менее 400 тыс. рублей с включением в договор следующих рисков:

- Смерти в результате несчастного случая.
- Постоянной (полной) утраты трудоспособности в результате несчастного случая с установлением 1,2,3 групп инвалидности.

9.2 Заключить Договор добровольного страхования работников от несчастных случаев без увеличения стоимости работ.

10. Условия оплаты.

10.1 Размер и условия авансирования не предусмотрены.

10.2 Заказчик в течение 60 календарных дней, но не ранее, чем через 45 календарных дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат, оплачивает Подрядчику стоимость фактически завершённых работ.

10.3 Оплата производится в безналичной форме путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

11. Срок действия технико-коммерческого предложения.

Не менее 60 суток с даты окончания подачи заявок.

Приложение

Материалы:

- напольная плитка - Рав. ZOLA OCTOGONA ALASKA, 31,6х31,6 с декоративным элементом Тасо. ZOLA TACO NEGRO, 6,7х6,7 - допустим аналог
- обои - виниловые
- деревянные панели с пилястрами, стиль классический
- Люстра потолочная Toscom Lion TC-110-303 бронза 3хЕ27х180 Вт - допустим аналог
- Бра - Светильник настенный Lumiere 1хЕ27х100 Вт-

