

**"БАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ПРИЮТА ДЛЯ
ЖИВОТНЫХ В ГОРОДЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКЕ"**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурный решения

27МК/2020-АР

Том 3

2021 г.

**"БАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ПРИЮТА ДЛЯ
ЖИВОТНЫХ В ГОРОДЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКЕ"**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурный решения

27МК/2020-АР

Том 3

Директор

ГИП



Бондаренко А.С.

Бирюков С.Н.

2021 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
27МК/2020-АР-С	Содержание	стр.2
27МК/2020-АР-Т	а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	стр.4
	б) обоснование принятых объемно-планировочных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	стр.4
	б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	стр.4
	б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	стр.4
	в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	стр.5
	г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	стр.5
	д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	стр.5
	е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	стр.5
	ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)	стр.5

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

27МК/2020-АР-С

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
					06.21
					06.21
					06.21
					06.21

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «Проектная группа Югра-Проект»

Обозначение	Наименование	Примечание
	з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров — для объектов непроизводственного назначения	стр.5
	Список использованных источников	стр.6
27МК/2020-АР	Графическая часть	
л. 1	План 1 этажа	стр.7
л. 2	Разрез 1-1, план кровли	стр.8
л. 3	Фасад 1-2,2-1, А-В, В-А	стр.9
л. 4	Ведомость отделки фасадов	стр.10
л. 5	Ведомость дверных проемов, спецификация заполнения дверных проемов, ведомость объемов работ	стр.11

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	27МК/2020-АР-С			

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации:

Проект ВРУ, расположен в специальном оборудованном комплексе для одновременного размещения 150 особей собак, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Ханты – Мансийск, в районе улицы Калинина. Разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами. Проектируемый участок относится к климатическому подрайону 1Д. ВРУ одноэтажное здание. Имеет в плане правильную геометрическую форму.

б) обоснование принятых объемно-планировочных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Комплекс приюта находится на участке, который зонирован на три зоны: зона выгула собак, зона вольеров и зона вспомогательных зданий. К вспомогательным зданиям относится корпус, ВРУ, котельная, карантинный блок, блок изолятора, АБК - состоят из быстровозводимых блочно-модульных конструкций материала сэндвич-панелей. Здание ВРУ заблокировано с модулем котельной

б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются):

Архитектурные решения разработаны на основе применения современных строительных материалов и конструкций, прошедших сертификацию на соответствие требований пожарной, экологической и санитарной безопасности в соответствии с действующими документами национальной системы нормирования и стандартизации РФ. Заполнение наружных световых проемов обеспечивает естественную освещенность помещения в соответствии с действующими санитарными нормами.

б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются):

Объемно-пространственные, планировочные и архитектурные решения продиктованы

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

27МК/2020-АР-Т

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Раздел 3. Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Золкина			06.21			П	1
Директор		Бондаренко			06.21				
ГИП		Бирюков			06.21				
Н. контр.		Родионов			06.21				
							ООО «Проектная группа Югра-Проект»		

технологической схемой. Внешний и внутренний вид объекта капитального строительства соответствуют техническим задачам с учетом размещения технологического оборудования. Эстетическое оформление внутреннего вида проектируемого объекта обеспечивает производительный труд персонала.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства:

Архитектурное решение здания выполнено для получения позитивного художественного впечатления. Для придания статичности и уравновешенности восприятия объекта фасады выполнены в стиле характерном для современных торговых зданий. Окна здания прямоугольные. Цветовое решение всех фасадов выполнено в яркой гамме. Стены выше отметки 0.000 выполнены из фасадных панелей RAL 6029 (мятно-зеленый) с декоративными элементами и сэндвич-панелями (FI) RAL 7035 (светло-серый); кровля из металлочерепицы RAL 6028 (сосново-зеленый).

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения:

Не разрабатывается.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей:

Не разрабатывается.

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия:

Согласно СП 51.13330.2011 “Защита от шума” и санитарных нормам допустимого шума в помещениях жилых и общественных зданий на территории застройки не превышают допустимых значений.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости):

Не разрабатывается.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров — для объектов непроизводственного назначения:

Не разрабатывается.

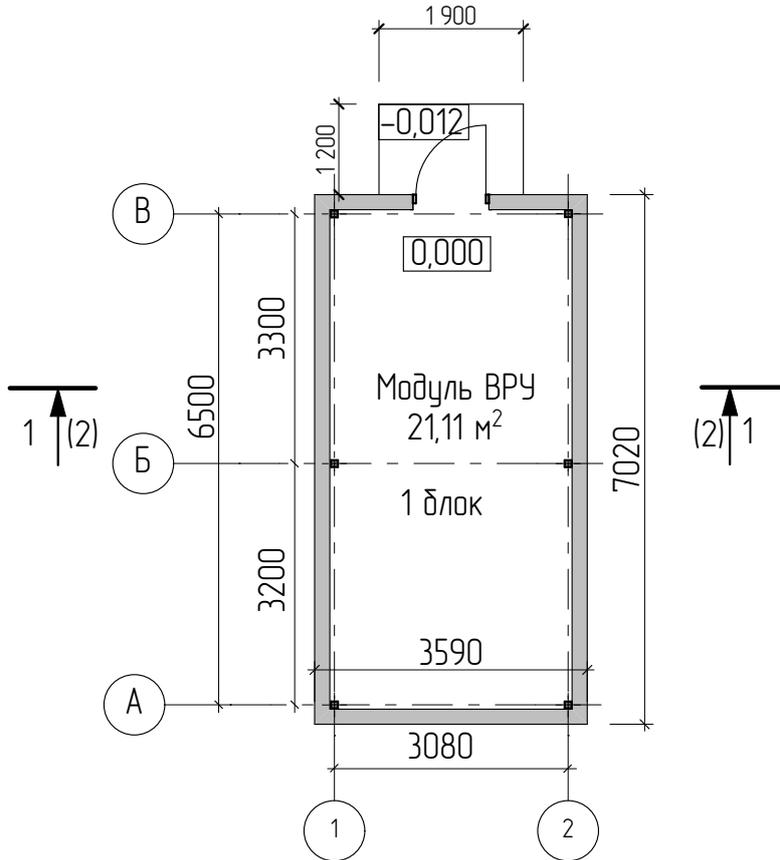
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	27МК/2020-АР-Т			

Список использованных источников:

1. ГОСТ Р 55453-2013 Корма для непродуктивных животных. Общие технические условия
2. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности
3. СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы
4. СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.
5. СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.
6. СП 113.13330.2016 Стоянки автомобилей.
7. СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					27МК/2020-АР-Т	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

План 1 этаж



Согласовано	

Взам. инв. №	

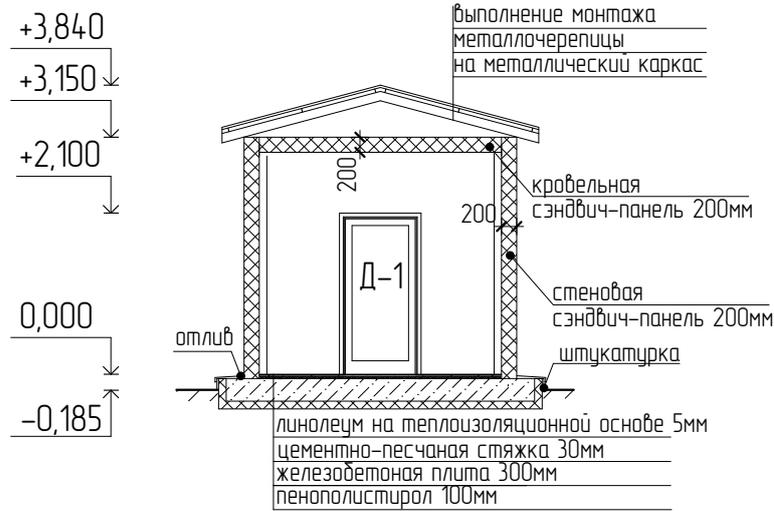
Подл. дата	

Инв. № подл.	

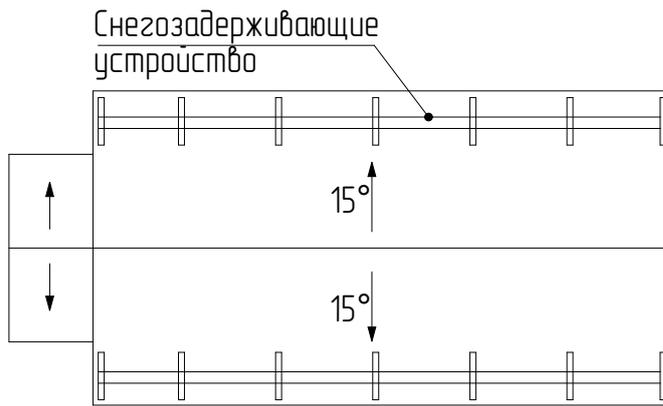
Изм.	Колуч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Выполнил	Золкина			<i>[Signature]</i>	06.21
Директор	Бандаренко			<i>[Signature]</i>	06.21
ГИП	Бирюков			<i>[Signature]</i>	06.21
Н.контр.	Андреев			<i>[Signature]</i>	06.21

27МК/2020-АР-ГЧ		
Благоустройство территории приюта для животных в городе Ханты-Мансийске		
Строительство приюта для животных в городе Ханты-Мансийске		Стадия
План 1 этаж		Лист
		Листов
		000 "Проектная группа Югра-Проект"

Разрез 1-1



План кровли ВРУ

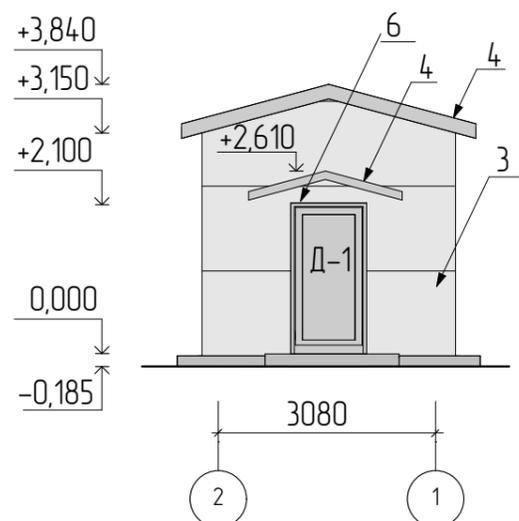


Согласовано

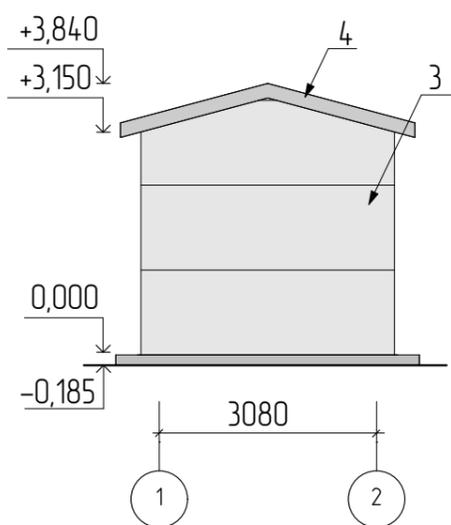
Взам. инв. №
Подл. дата
Инв. № подл.

						27МК/2020-АР-ГЧ			
						Благоустройство территории приюта для животных в городе Ханты-Мансийске			
Изм.	Колуч	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Строительство приюта для животных в городе Ханты-Мансийске	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Золкина			<i>[Signature]</i>	06.21				
Директор	Бондаренко			<i>[Signature]</i>	06.21				
ГИП	Бирюков			<i>[Signature]</i>	06.21				
Н.контр.	Андреев			<i>[Signature]</i>	06.21	Разрез 1-1, План кровли		ООО "Проектная группа Югра-Проект"	

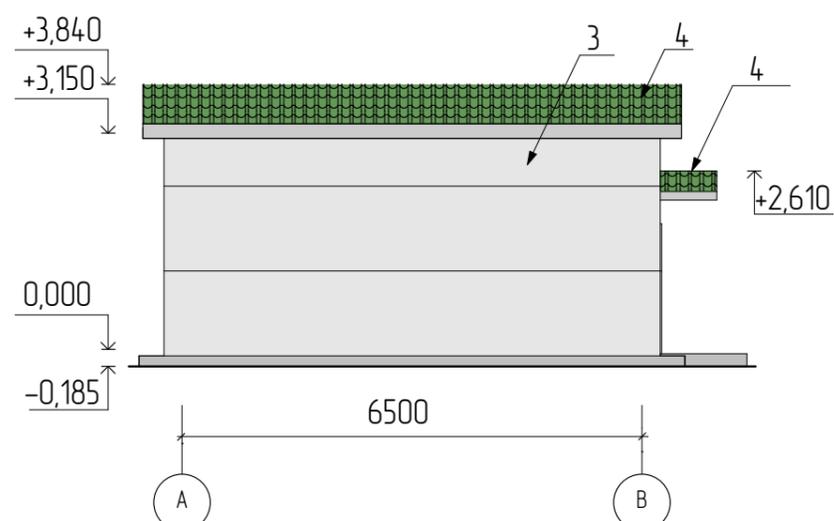
Фасад ВРУ 2-1



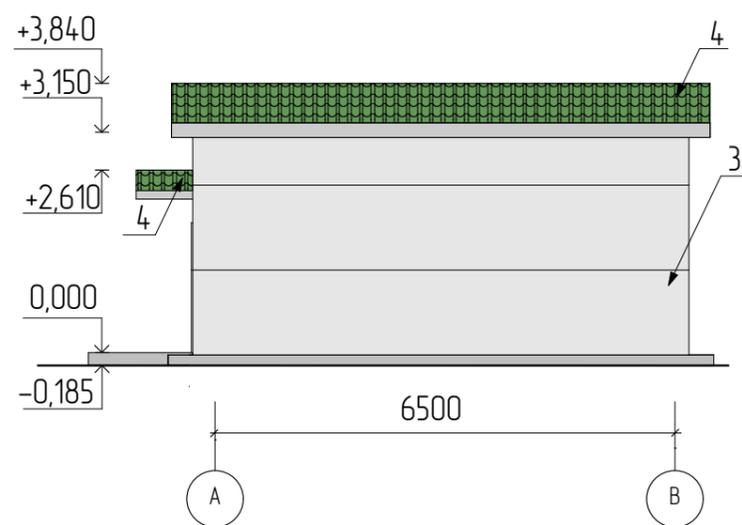
Фасад ВРУ 1-2



Фасад ВРУ В-А



Фасад ВРУ В-А



создано	
редактировано	
взвешено	
подпись	
И.И.И. подл.	

						27МК/2020-АР-ГЧ			
						Благоустройство территории приюта для животных в городе Ханты-Мансийске			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство приюта для животных в городе Ханты-Мансийске	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золкина				06.21		П	3	5
Директор	Бондаренко				06.21				
ГИП	Бирюков				06.21				
Н.контр.	Андреев				06.21	Фасад ВРУ 1-2,2-1,А-В,В-А	ООО "Проектная группа Югра-Проект"		

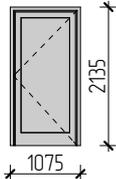
Ведомость отделки фасадов

№	Элементы здания	Отделка	Номер колера	Цвет	№ цвета фасада	Примечание
1	Стены выше отметки 0.000	Сэндвич-панель (F1) ГОСТ 32603-2012 ТехноСтиль https://ekb.ts-panel.ru	RAL 7035	Светло-серый	3	
2	Кровля	Металлочерепица ГОСТ Р 58153-2018 https://кровля66.com	RAL 6028	Сосновый зеленый	4	
3	Двери	Покрытие заводское	RAL 7001	Серебристо-серый	6	
4	Козырек	Металлочерепица ГОСТ Р 58153-2018 https://кровля66.com	RAL 6028	Сосновый зеленый	4	

Согласовано	
Взам.инв.№	
Подпи. дата	
Инв.№ подл.	

						27МК/2020-АР-ГЧ			
						Благоустройства территории приюта для животных в городе Ханты-Мансийске			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство приюта для животных в городе Ханты-Мансийске	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золкина				06.21		П	4	5
Директор	Бондаренко				06.21				
ГИП	Бирюков				06.21				
Н.контр.	Андреев				06.21	Ведомость отделки фасадов	ООО "Проектная группа Югра-Проект"		

Ведомость дверных проёмов

№	Наименование	Схема	Строительный проём, мм (ширина x высота)	Количество
Д-1	Однопольная дверь		900*2100	1

Спецификация заполнения дверных проёмов

№	Обозначение	Наименование	Размер, мм	Количество	Всего	Примечание
				0,000		
Д-1	ГОСТ 475-2016	Металлическая техническая дверь с порошковым напылением с двух сторон	900*2100	1	1	

Ведомость объемов работ

Наименование работ	Объем работ	
	Ед.изм.	Кол-во
Ограждающие конструкции стен из сэндвич-панелей заводской готовности	100м ²	0,65
Кровельное покрытие из металлочерепицы заводской готовности	100м ²	0,35
Ограждающие конструкции кровли из сэндвич-панелей заводской готовности	100м ²	0,25
Штукатурка	м ²	4
Отлив металлический	м ²	7,4

Согласовано

Взам.инв.№

Подл. дата

Инв.№ подл.

27МК/2020-АР-ГЧ

Благоустройство территории приюта для животных в городе Ханты-Мансийске

Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Строительство приюта для животных в городе Ханты-Мансийске	Стадия	Лист	Листов		
Выполнил	Золкина				06.21		Строительство приюта для животных в городе Ханты-Мансийске	П	5	5	
Директор	Бондаренко				06.21	Ведомость дверных проёмов; спецификация заполнения дверных проёмов; ведомость объемов работ		ООО "Проектная группа Югра-Проект"			
ГИП	Бирюков				06.21						
Н.контр.	Андреев				06.21						